

Протокол

Счетной комиссии об итогах голосования на очередном Общем собрании членов СНТ «Золотой Бор», проводимого в очно-заочной форме

составлен 02.10.2021г.

Адрес места нахождения СНТ «Золотой Бор»: Московская область, Солнечногорский район, вблизи деревни Раково.

Вид общего собрания: очередное (первое) (далее именуемое «Собрание»).

Форма проведения Собрания: очно-заочное голосование.

Место проведения очной части Собрания: Московская область, Солнечногорский район, вблизи деревни Раково, территория детской площадки.

Дата начала Собрания: 26.09.2021г. 12 час.00мин.

Дата окончания Собрания: 01.10.2021г. 21 час.00мин.

Повестка дня общего собрания СНТ «Золотой Бор»:

1. Выборы председательствующего на общем собрании СНТ "Золотой Бор".
2. Выборы секретаря общего собрания.
3. Утверждение правил СНТ «Золотой Бор».
4. Утверждение положения о порядке проведения общего собрания членов СНТ «Золотой бор» в форме заочного голосования.
5. Необходимость замены подводящего кабеля на ВЗУ на медный, установки защиты от перепадов напряжения в сети на блок управления насосами.
6. необходимость установки 2-х колодцев с пожарными гидрантами для прочистки труб в поселке и применения их в чрезвычайных ситуациях (пожары)
7. Установка распашных решетчатых автоматических ворот со встроенной калиткой и модулем GSM на въезде в поселок.
8. Утверждение приходно-расходной сметы на период 2021-2022 г. и принятие решения о её исполнении.
9. Определение размера и установление срока уплаты членских взносов и платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ.
10. Избрание ревизора(ов).

Голосование по разделу сметы целевые взносы по пунктно:

- 1.Быстроизнашиваемые предметы на КПП, инвентарь, лопата, грабли, расходники для мотокосы, мешки для мусора.
- 2.Приобретение стенда информационного уличного с утяжелителями.
- 3.Ямочный ремонт дорог и восстановление поворотов в поселке.
- 4.Замена сломанных дренажных труб под дорогой.

5. Реставрация детской площадки.
6. Обработка от борщевика обочин дорог химическим раствором.
7. Установка 2-х колодцев с пожарными гидрантами.
8. Установка дополнительных камер видеонаблюдения по периметру поселка.
9. Щит противопожарный с огнетушителем.
10. Ящик для песка со створками, песок.

2 октября 2021г. в 12час.00 мин. Счетная комиссия приступила к подсчету голосов.

Порядок голосования: 1 собственник- 1 голос.

Всего получено 79(семьдесят девять) бюллетеней.

Подсчет полученных бюллетеней производился в присутствии ревизора.

Число членов Товарищества на 26.09.2021г.	100
Число собственников земельных участков, расположенных в границах территории Товарищества, ведущих садоводческую деятельность без участия в Товариществе на 26.09.2021г.	61
Из них, чьи контактные данные неизвестны и не учитываются при подсчете голосов	10
Получено действительных бюллетеней от голосовавших (всего)	79

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Результаты голосования и формулировки принятых решений:

По «организационному» вопросу повестки дня:

Состав счетной комиссии: Соколова О.Н., Соловьева Л.Е., Сизова Н.В., Пузына Е.Н.

По вопросам повестки дня №1 и №2:

Решение Собрания по данным вопросам принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- **41**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- **79**.

Кворум по данным вопросам повестки дня имеется (проголосовало более **41** собственника из **79**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Избрать председателем на собрании Соколову О.Н.	77	1	1	
Избрать Секретарем Собрания Соловьеву Л.Е.	77	1	1	

Формулировка решения, принятого общим собранием:

1. Избрать Председательствующим на Собрании Соколову О.Н.
2. Избрать Секретарем Собрания Соловьеву Л.Е

По вопросу повестки дня №3:

Решение Собрания по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- **41**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- **79**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **41** собственника из **79**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Утверждение правил СНТ «Золотой Бор»	68	6	5	

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Утвердить правила СНТ «Золотой Бор».

По вопросу повестки дня №4:

Решение Собрания по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- **41**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- **79**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **41** собственника из **79**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Утверждение положения о порядке проведения общего собрания членов СНТ «Золотой бор» в форме заочного голосования	75	1	3	

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Утвердить положения о порядке проведения общего собрания членов СНТ «Золотой бор» в форме заочного голосования с тестированием варианта заочного голосования на специальной электронной платформе.

По вопросу повестки дня №5:

Решение Собрания по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- **41**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- **79**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **41** собственника из **79**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Замена подводящего кабеля на ВЗУ на медный, установка защиты от перепадов напряжения в сети на блок управления насосами	76	1	2	

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Заменить подводящий кабель на ВЗУ на медный, установить защиту от перепадов напряжения в сети на блок управления насосами не позднее периода весна-лето 2022г.

По вопросу повестки дня №6:

Решение Собрания по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- **41**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- **79**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **41** собственника из **79**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Установка 2-х колодцев с пожарными гидрантами для прочистки труб в поселке и применения их в чрезвычайных ситуациях (пожары)	72	5	2	

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Установить в поселке колодцы с пожарными гидрантами.

По вопросу повестки дня №7:

Решение Собрания по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- **41**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- **79**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **41** собственника из **79**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Установка распашных решетчатых автоматических ворот со встроенной калиткой и модулем GSM на въезде в поселок	45	26	8	

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Установить распашные решетчатые автоматические ворота со встроенной калиткой и модулем GSM на въезде в поселок после проведения тендера на их производство и установку (не менее 3 фирм) и выбора наиболее приемлемого варианта путем голосования.

По вопросу повестки дня №8:

Решение Собрания по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- **41**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- **79**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **41** собственника из **79**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Утвердить приходно-расходную смету СНТ «Золотой Бор» на период 2021-2022гг. и принять решение о её исполнении	63	11	5	

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Утвердить приходно-расходную смету СНТ «Золотой Бор» на период 2021-2022гг. в основной части, по целевым взносам голосовать по каждому пункту отдельно согласно предлагаемым суммам.

По вопросу повестки дня №9:

Решение Собрания по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- **41**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- **79**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **41** собственника из **79**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.

Утвердить ФЭО размера взносов на период 2021-2022г. Из расчета 175 участков Товарищества ежемесячный размер членского взноса с одного участка составляет 2000р.- оплата ежемесячная до 20 числа текущего месяца.	61	8	10	
---	----	---	----	--

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Утвердить размер ежемесячных членский взносов на период 2021-2022г. с одного участка в размере 2000р.- оплата ежемесячная до 20 числа текущего месяца.

По вопросу повестки дня №10:

Решение Собрания по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- **41**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- **79**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **41** собственника из **79**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Избрать в состав ревизионной комиссии: Пузыну Е.Н., Губанова А.Н. (по нотариальной доверенности), Матреничеву Н.В.	74		5	

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Избрать состав ревизионной комиссии СНТ «Золотой Бор» сроком на 2 года: Пузыну Елену Николаевну, Губанова Александра Николаевича(по нотариальной доверенности), Матреничеву Наталью Владимировну.

Результаты голосования по разделу сметы целевые взносы.

Вопрос №1:

Решение Собрания по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- **41**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- **79**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **41** собственника из **79**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Приобретение быстроознашиваемых предметов на КПП: инвентарь, лопата, грабли, расходники для мотокосы, мешки для мусора	72	4	3	

Формулировка решения, принятого общим собранием:

Приобретать быстроознашиваемые предметы на КПП по мере необходимости.

Вопрос №2:

Решение Собрания по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- **41**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- **79**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **41** собственника из **79**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Приобретение стенда информационного уличного	60	13	6	

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

Вопрос №3:

Решение Собрания по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- **41**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- **79**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **41** собственника из **79**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Ямочный ремонт дорог и восстановление поворотов в поселке	70	6	3	

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

Вопрос №4:

Решение Собрания по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- **41**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- **79**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **41** собственника из **79**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Замена сломанных дренажных труб под дорогой	66	5	8	

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

Вопрос №5:

Решение Собрании по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- **41**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- **79**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **41** собственника из **79**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Реставрация детской площадки	57	15	7	

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

Вопрос №6:

Решение Собрании по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- **41**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- **79**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **41** собственника из **79**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Обработка от борщевика обочин дорог химическим раствором	68	7	4	

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

Вопрос №7 см. вопрос №6 повестки дня.

Вопрос №8:

Решение Собрании по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- 41.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- 79.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более 41 собственника из 79).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Установка дополнительных камер видеонаблюдения по периметру поселка	61	6	12	

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.**Вопрос №9:**

Решение Собрании по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- 41.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- 79.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более 41 собственника из 79).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Приобретения щита противопожарного с огнетушителями	70	5	4	

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.**Вопрос №10:**

Решение Собрании по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании- 41.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня- 79.

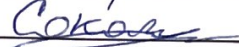
Формулировка решения, поставленного на голосование:	за	против	воздержался	недейст.
Приобретение ящика для песка со створками, песок	72	4	3	


Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

Бюллетени упакованы и опечатаны.

Член счетной комиссии  Сизова Н.В.

Член счетной комиссии  Соловьева Л.Е.

Член счетной комиссии  Соколова О.Н.

При подсчете голосов в качестве наблюдателя присутствовала член Товарищества представитель
ревизионной комиссии  Пузына Е.Н.